Obec Ostopovice

**2. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE**

konané dne 21. května 2015

# Zápis

Starosta obce zahájil 2. zasedání Zastupitelstva obce Ostopovice v roce 2015 v 18.05 hod. a přivítal všechny přítomné.

**ad 1)** Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání zastupitelstva byla v souladu se zákonem zveřejněna od 13. 5. 2015 na úřední desce obecního úřadu, dále pak na infokanále kabelové televize, webových stránkách obce a vyhlášena místním rozhlasem.

**Přítomno: 13 zastupitelů**

**Omluveni: Ondřej Tomašovič a Lukáš Hanák**

Zapisovatelkou zápisu byla jmenována Radka Švihálková.

Starosta obce konstatuje, že zápis z 1. zasedání v roce 2015 byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí.

Za ověřovatele zápisu o průběhu 2. zasedání zastupitelstva obce byli navrženi Petr Martinů a Pavel Papajoanu, tito vyslovili s návrhem souhlas.

**Usnesení č.1.1. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 2. zasedání zastupitelstva obce Petra Martinů a Pavla Papajoanu.

**Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0**

Program:

1. zahájení – technický bod
2. zpráva o činnosti rady
3. Rozpočtové opatření č. 2/2015
4. Rozpočtové opatření č. 3/2015
5. Závěrečný účet obce 2014
6. Účetní závěrka za rok 2014
7. Finanční příspěvky z rozpočtu obce na rok 2015
8. Smlouva o bezúplatném převodu – pozemek p.č. 212 v k.ú. Ostopovice
9. Členství obce v Dobrovolném svazku obcí Šlapanicko
10. Předání komunikace na ulici Zahradní
11. koupě pozemku p.č. 87/2 v k.ú. Ostopovice
12. MŠ a ZŠ Ostopovice – dotazy zastupitelů
13. různé
14. závěr

Starosta navrhuje vypuštění bodu č. 12 MŠ a ZŠ Ostopovice – dotazy zastupitelů. Ředitel MŠ a ZŠ Mgr. Petr Juráček nestihl vypracovat odpovědi na všechny dotazy, které mu byly zaslány 4. 5. 2015 a tudíž je ani zastupitelé neměli k dispozici. Z tohoto důvodu starosta navrhl tento bod přesunout na červnové zasedání zastupitelstva obce. Kompletní odpovědi pan ředitel přislíbil dodat do 3. 6. 2015.

Starosta dále navrhuje přesunutí bodu č. 4 – Rozpočtové opatření č. 3/2015 za bod č. 7 - Finanční příspěvky z rozpočtu obce na rok 2015

V 18. 10 přichází Lukáš Hanák.

Upravený program:

1. zahájení – technický bod
2. zpráva o činnosti rady
3. Rozpočtové opatření č. 2/2015
4. Závěrečný účet obce 2014
5. Účetní závěrka za rok 2014
6. Finanční příspěvky z rozpočtu obce na rok 2015
7. Rozpočtové opatření č. 3/2015
8. Smlouva o bezúplatném převodu – pozemek p.č. 212 v k.ú. Ostopovice
9. Členství obce v Dobrovolném svazku obcí Šlapanicko
10. Předání komunikace na ulici Zahradní
11. koupě pozemku p.č. 87/2 v k.ú. Ostopovice
12. různé
13. závěr

**Usnesení č. 1. 2. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje upravený program zasedání zastupitelstva.

**Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0**

**ad 2) Zpráva o činnosti rady**

Rada obce se sešla celkem 4 x a to v termínech 12. 3., 25. 3., 29. 4., a 6. 5. 2015. Zastupitelé obdrželi v písemné podobě veškerá usnesení z výše uvedených rad a nyní mají prostor k případným dotazům.

**Usnesení č. 2. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice bere na vědomí usnesení z jednání rady obce ze dne 12. 3., 25. 3., 29. 4., a 6. 5. 2015.

 **Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0**

**ad 3) Rozpočtové opatření č. 2/2015**

Účetní obce Magda Jelínková seznámila zastupitele obce s rozpočtovým opatřením č. 2/2015, které Rada obce provedla na svém zasedání dne 29. 4. 2015.

**Usnesení č. 3. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2015 - viz příloha č. 1 tohoto zápisu.

**Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0**

**ad 4) Závěrečný účet obce 2014**

Účetní obce Magda Jelínková shrnuje pro zastupitele obsah závěrečného účtu obce za rok 2014.

V 18. 26 hod. přichází Ondřej Tomašovič.

**Usnesení č. 4. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2014 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce s výhradou, kdy při přezkoumání hospodaření obce byly zjištěny chyby a nedostatky. Dále zastupitelstvo přijímá ve smyslu ustanovení § 13 odst.1 písm.b) a odst. 2) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních celků, Opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě (viz příloha č. 2 tohoto zápisu) a zadává 15ti denní lhůtu pro zaslání písemné zprávy o plnění přijatých opatření krajskému úřadu JMK nejpozději do 5. 6. 2015.

**Hlasování: pro 15 proti 0 zdržel se 0**

**ad 5) Účetní závěrka za rok 2014**

Účetní obce Magda Jelínková seznamuje zastupitele s účetní závěrkou za rok 2014. Veškeré materiály obsažené v účetní závěrce obdrželi členové finančního výboru elektronicky 27. 4. 2015 a nenavrhují zastupitelstvu další doplnění materiálů.

**Usnesení č. 5. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje  Účetní závěrku za rok 2014 – viz Protokol o schvalování účetní závěrky – příloha č. 3 tohoto zápisu.

**Hlasování: pro 15 proti 0 zdržel se 0**

**ad 6) Finanční příspěvky z rozpočtu obce na rok 2015**

Starosta seznamuje přítomné zastupitele s doručenými žádostmi a předkládá návrh na poskytnutí individuálních dotací vč. návrhů smluv s jednotlivými příjemci.

Soupis individuálních dotací 2015:

|  |  |
| --- | --- |
| **Žadatel** | **Částka Kč** |
| T. J. Sokol Ostopovice  | 150 000 |
| Ing. Jaromír Coufal - Klub seniorů Ostopovice | 25 000 |
| Mgr. Marie Kubová - oprava kříže na ulici B. Němcové  | 50 000 |
| Mateřské centrum Ostopovice | 5 000 |
| Radka Švihálková - Spolek Dobromysl  | 5 000 |
| Radka Dobšíková - Dětský soubor Háječek | 30 000 |
| ZO ČSV Rajhrad o.s. | 3 000 |

**Usnesení č. 6. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje soupis individuálních dotací na rok 2015 - viz příloha č. 4 tohoto zápisu. Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smluv o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Ostopovice dle schváleného soupisu individuálních dotací na rok 2015 a pověřuje starostu jejich podpisem.

**Hlasování: pro 15 proti 0 zdržel se 0**

**ad 7) Rozpočtové opatření č. 3/2015**

Účetní obce Magda Jelínková seznámila zastupitele obce s rozpočtovým opatřením č. 3/2015.

**Usnesení č. 7. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2015 - viz příloha č. 5 tohoto zápisu.

**Hlasování: pro 15 proti 0 zdržel se 0**

V 19 hod. odchází Petr Vlach.

**ad 8) Smlouva o bezúplatném převodu – pozemek p.č. 212 v k.ú. Ostopovice**

Jedná se o bezúplatný převod vlastnického práva k nemovité věci – pozemku p.č. 212 - mezi Obcí Ostopovice a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Pozemek se nachází pod chodníkem na ulici Osvobození, mezi ulicemi Uzavřená a Sadová.

**Usnesení č. 8. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Smlouvu č. BP-15/006 o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci p.č. 212 v k.ú. Ostopovice a pověřuje starostu jejím podpisem.

**Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0**

**ad 9) Členství obce v Dobrovolném svazku obcí Šlapanicko**

Na setkání zástupců obcí SO ORP Šlapanice 28. 4. 2015 byla jednomyslně odhlasována vůle přítomných zástupců obcí ke vzniku nového Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko (dále jen DSO). Zastupitelstvo obce Ostopovice by mělo proto nyní rozhodnout o založení a připojení se k DSO.

Multifunkční DSO by měl zajišťovat přípravu integrovaných projektů pro jednotlivé členské obce a měl by mít i vlastní personální zajištění, které je v současnosti navázáno na projektový tým meziobecní spolupráce. Do budoucna se předpokládá personální zajištění skrze dotační podporu tzv. servisního střediska, které by mělo pro obce zajistit jak přípravu společných projektů, dotační management, tak případné právní poradenství, či jiné služby dle zájmu obcí.

Nový DSO by byl zaměřen na více oblastí zájmu (na rozdíl např. od monofunkčního DSO vodovody a kanalizace Šlapanicko). Disponoval by organizační strukturou, která by obsahovala kromě obvyklých orgánů také administrativní orgán a kolektivní výkonný orgán, který by zabezpečoval řízení svazku mezi jednotlivými zasedáními nejvyššího orgánu. V čele výkonného orgánu by stanul jednotlivec, který by měl pravomoc smluvně svazek zavazovat a i jinak jednat jeho jménem (v mezích definovaných rozhodnutími nevyššího a výkonného orgánu a samozřejmě stanovami). Výhodou je tedy i společné zastupování ve věcech, které obce chtějí prosadit ať už vůči městu Brnu, nebo vůči JMK.

DSO může obci v budoucnu sloužit hned v několika úrovních. Jedná se o institut, skrze který obec může dosáhnout na finanční prostředky z nástroje ITI Brněnské metropolitní oblasti. Je to zároveň vhodný institut, který umožní obci čerpat finanční prostředky v rámci integrovaných společných projektů a zajistí jejich další provoz.

Dobrovolný svazek obcí působí jako silný partner v soutěžích o účast v grantových a dotačních programech, bez kterých je prakticky nemožné řešit finančně náročnější lokální problémy. Především se jedná o projekty rozšiřování sítě cyklostezek, sociálních služeb, navyšování kapacit sociálního bydlení, domovů pro seniory a domovů se zvláštním režimem, výstavby v dopravní oblasti, odpadovém hospodářství a životním prostředí. Menší projekty by DSO mohl zajišťovat i z vlastních zdrojů. Zejména prohloubení terénních sociálních služeb, podpůrné aktivity pro seniory, matky s dětmi apod.

Členské příspěvky by měly být vypočítávány poměrně, podle počtu obyvatel jednotlivých členských obcí a dané aktivitě jednotlivých obcí na společných projektech. Ve stanovách není určen vstupní ani provozní poplatek. Ten by byl stanoven až na základě shody zástupců členských obcí a odpovídal by nákladům na přípravu projektů, míře spoluúčasti na projektech, případně spoluúčasti na financování pracovníků DSO.

**Usnesení č. 9. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice na základě § 84, odst. (2), písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje založení Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko, Stanovy Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko a Smlouvu o zřízení Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0**

**ad 10) předání komunikace na ulici Zahradní**

Starosta předkládá zastupitelstvu smlouvy, na základě kterých jsou do majetku obce bezplatně převáděny komunikace a inženýrské sítě na ulici Zahradní. Inženýrské sítě, zejména vodovod a kanalizace byly před předáním zkontrolovány provozovatelem vodovodu a kanalizace v obci, Ing. Josefem Jeschem, veškeré odhalené vady byly odstraněny.

Následuje hlasování o Darovací smlouvě na pozemky ve spodní části komunikace. Tato smlouva obsahuje veškeré pozemky s výjimkou pozemku p.č. 816/20, který je vlastnictví manželů Vrbkových. Důvodem je skutečnost, že manželé Vrbkovi dlouhodobě nereagují na návržená řešení ať už ze strany obce či dalších předávajícíh subjektů. Pozemek p.č. 816/20 však zasahuje pouze okraj předávané komunikace a neleží na něm žádné inženýrské sítě, proto z hlediska budoucí správy komunikace skutečnost, že zůstane v soukromém vlastnictví nepředstavuje zásadní komplikaci.

**Usnesení č. 10.1 – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Darovací smlouvu na pozemky parc. č. 815/8, 816/11, 815/9, 816/16, 816/17, 816/28, 816/22 a 816/24, vše v k.ú. Ostopovice, mezi Obcí Ostopovice jako obdarovaným na straně jedné a manželi Mgr. Petrem Havlišem, MBA a Mgr. Helenou Havlišovou, oba bytem: Zahradní 6, 664 49 Ostopovice, manželi Ing. Miroslavem Polákem a Ing. Dagmarou Polákovou, oba bytem: Zahradní 11, 664 49 Ostopovice, manželi Ing. Miroslavem Palou a MUDr. Janou Palovou, oba bytem: A. B. Svojsíka 51, Dědice, 682 01 Vyškov, manželi Igorem Mati a Mgr. Ivetou Mati, oba bytem: Koniklecova 13, 634 00 Brno, manželi Ing. Liborem Urbánkem a Leonou Urbánkovou, oba bytem: Zahradní 13, 664 49 Ostopovice, manželi MUDr. Petrem Kalou a PhDr. Simonou Kalovou,oba bytem: Zahradní 4, 664 49 Ostopovice, panem Ing. Pavlem Papajoanem, bytem: Zahradní 390/7, 664 49 Ostopovice, manželi Ing. Jitkou Zemanovou, bytem: Uzavřená 167/10, 664 49 Ostopovice a Ivanem Zemanem, bytem: Okružná 1338/49, 900 28, Ivanka Při Dunaji, Senec, Slovensko a paní Marikou Kulhánkovou bytem: Vinohradská 262/13, 664 49 Ostopovice, jako dárci na straně druhé a pověřuje starostu jejím podpisem.

**Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0**

Následuje hlasování o Darovací smlouvě na pozemky v horní části komunikace.

**Usnesení č. 10.2 – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Darovací smlouvu na pozemky parc. č. 816/7, 808/1, 810/1, 810/5, 816/142, 808/3, 810/7a 810/8, vše v k.ú. Ostopovice, mezi Obcí Ostopovice jako obdarovaným na straně jedné a paní Vladislavou Bohatovou, bytem: Švermova 280/12, 625 00 Brno, manželi Ing. Miroslavem Polákem Ing. Dagmarou Polákovou, oba bytem: Zahradní 11, 664 49 Ostopovice, manželi Ing. Liborem Urbánkem a Leonou Urbánkovou, oba bytem: Zahradní 13, 664 49 Ostopovice a paní Renatou Batelkovou,bytem: Hraničky 94/1, 664 41 Troubsko, jako dárci na straně druhé a pověřuje starostu jejím podpisem.

**Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0**

Následuje hlasování o Darovací smlouvě na těleso komunikace a sítě:

**Usnesení č. 10.3 – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Darovací smlouvu na objekt komunikace a inženýrské sítě na ulici Zahradní mezi Obcí Ostopovice jako obdarovaným na straně jedné a manželi Mgr. Petrem Havlišem, MBA a Mgr. Helenou Havlišovou, oba bytem: Zahradní 6, 664 49 Ostopovice, manželi Ing. Miroslavem Polákem a Ing. Dagmarou Polákovou, oba bytem: Zahradní 11, 664 49 Ostopovice, manželi Ing. Miroslavem Palou a MUDr. Janou Palovou, oba bytem: A. B. Svojsíka 51, Dědice, 682 01 Vyškov, manželi Igorem Mati a Mgr. Ivetou Mati, oba bytem: Koniklecova 13, 634 00 Brno, manželi Ing. Liborem Urbánkem a Leonou Urbánkovou, oba bytem: Zahradní 13, 664 49 Ostopovice a manželi MUDr. Petrem Kalou a PhDr. Simonou Kalovou,oba bytem: Zahradní 4, 664 49 Ostopovice jako dárci na straně druhé a pověřuje starostu jejím podpisem.

**Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0**

Následuje hlasování o Dohodě o zajištění údržby pozemní komunikace:

**Usnesení č. 10.4 – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Dohodu o zajištění údržby pozemní komunikace mezi Obcí Ostopovice na straně jedné a manželi Mgr. Petrem Havlišem, MBA a Mgr. Helenou Havlišovou, oba bytem: Zahradní 6, 664 49 Ostopovice, manželi Ing. Miroslavem Polákem a Ing. Dagmarou Polákovou, oba bytem: Zahradní 11, 664 49 Ostopovice, manželi Ing. Miroslavem Palou a MUDr. Janou Palovou, oba bytem: A. B. Svojsíka 51, Dědice, 682 01 Vyškov, manželi Igorem Mati a Mgr. Ivetou Mati, oba bytem: Koniklecova 13, 634 00 Brno, manželi Ing. Liborem Urbánkem a Leonou Urbánkovou, oba bytem: Zahradní 13, 664 49 Ostopovice a manželi MUDr. Petrem Kalou a PhDr. Simonou Kalovou,oba bytem: Zahradní 4, 664 49 Ostopovice na straně druhé a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0

**ad 11) koupě pozemku p.č. 87/2 v k.ú. Ostopovice**

Petr Martinů informuje ojednání ve věci koupě pozemku p.č. 87/2 v k.ú. Ostopovice (pozemek pod chovatelským domkem na ul. U Dráhy, nyní ve vlastnictví České republiky), které absolvoval dne 5. 5. 2015 na Úřadu pro zast. státu ve věcech majetkových.

Obcí zadaný znalecký posudek od Ing. R. Novotného úřad vzal na vědomí, nicméně setrvává na ceně stanovené jejich znalcem, která je 830.000,- Kč. Pokud obec bude chtít pozemek od úřadu odkoupit, je další postup následující:

* obec se musí domluvit s chovateli a uzavřít darovací smlouvu, že obec přijme dar - budovu
* současně by se uzavřela smlouva o smlouvě budoucí, že jakmile se obec stane vlastníkem budovy, dá ji do nájmu chovatelům např. na 10 nebo 15 let za roční nájemné 1,- Kč a energie. Smlouva nájemní by se pak uzavřela ihned po zápisu vkladu budovy do katastru nemovitostí.
* poté, co bude obec na výpisu z KN uvedena jako vlastník budovy, požádá znovu výše uvedený úřad o uzavření kupní smlouvy na pozemek - úřad jej nechá aktuálně ocenit znovu jejich znalcem a bude chtít znalcem zjištěnou kupní cenu okolo 830.000,- Kč + nájemné za dobu, která uplyne mezi nabytím budovy obcí a převodem pozemku na obec a dále daň z nabytí nemovitých věcí ve výši 4% z kupní ceny.

Očekávatelný výdaj by se tedy pohyboval kolem 850 – 900 tis. Kč.

Následuje diskuse ohledně ceny a dalšího využití pozemku. U zastupitelů převažuje názor, že cena je s ohledem na charakter pozemku (občanská vybavenost) i stavbu na něm stojící příliš vysoká. Zastupitelé se proto rozhodli vyčkat na další informace o průběhu soudního sporu mezi UZSVM a chovateli ohledně výše nájmu, kdy do 30. 6. 2015 by měl být soudu k dispozici další znalecký posudek o stanovení obvyklé výše nájmu za pozemek v této lokalitě.

**ad 12) různé**

Starosta informuje o výzvě k řešení situace pozemních komunikací na ul. B. Němcové, kterou zaslal vlastník jedné z nemovitostí Pavel Chaloupka dne 17. 5. 2015 a kterou zastupitelé obdrželi prostřednictvím e-mailu.

P. Chaloupka upozorňuje na údajně neřešenou situaci vzniklou při realizaci stavby „Vodovod Ostopovice“ při které měly být v části ulice B.Němcové odstraněny obrubníky, v důsledku čehož dle tvrzení SÚS JMK dochází k pohybu vozovky a otřesům, které se negativně promítají na blízkých domech a životech jejich obyvatel. P. Chaloupka žádá nápravu této situace.

Starosta v reakci uvádí, že umístění obrubníků a zpevněných ploch na ulici B. Němcové se projekčně řeší už více než rok. Byl zpracován projekt zpevněných ploch, který se musel na základě požadavků SUS JMK rozšiřovat a dopracovávat. Nedávno navíc SUS JMK ještě doplnila své požadavky o rozšíření krajské komunikace, což dále celou věc zdržuje a vyžádá si pravděpodobně další dopracování projektu. V této souvislosti je třeba ještě vyřešit, kdo toto rozšíření komunikace bude platit, neboť se jedná o krajskou komunikaci. O tomto v současné době jedná se SUS JMK, projektant v současné době zpracovává vyčíslení nákladů na rozšíření krajské komunikace, které by jako vlastník komunikace měla hradit právě SUS JMK, která svým požadavkem tyto dodatečné náklady vyvolala.

**ad 13) závěr**

Starosta se rozloučil se všemi přítomnými a ve 20.30 hod. ukončil zasedání.

Zapsala: Radka Švihálková …………………………..

Ověřili: Petr Martinů ……………………………

 Pavel Papajoanu …………………………….

Starosta obce: MgA. Jan Symon …………………………….

Výpis usnesení ze  2. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 21. 5. 2015

**Usnesení č.1.1. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 2. zasedání zastupitelstva obce Petra Martinů a Pavla Papajoanu.

**Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 1. 2. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje upravený program zasedání zastupitelstva.

**Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 2. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice bere na vědomí usnesení z jednání rady obce ze dne 12. 3., 25. 3., 29. 4., a 6. 5. 2015.

**Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 3. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2015 - viz příloha č. 1 tohoto zápisu.

**Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 4. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2014 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce s výhradou, kdy při přezkoumání hospodaření obce byly zjištěny chyby a nedostatky. Dále zastupitelstvo přijímá ve smyslu ustanovení § 13 odst.1 písm.b) a odst. 2) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních celků, Opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě (viz příloha č. 2 tohoto zápisu) a zadává 15ti denní lhůtu pro zaslání písemné zprávy o plnění přijatých opatření krajskému úřadu JMK nejpozději do 5. 6. 2015.

**Hlasování: pro 15 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 5. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje  Účetní závěrku za rok 2014 – viz Protokol o schvalování účetní závěrky – příloha č. 3 tohoto zápisu.

**Hlasování: pro 15 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 6. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje soupis individuálních dotací na rok 2015 - viz příloha č. 4 tohoto zápisu. Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smluv o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Ostopovice dle schváleného soupisu individuálních dotací na rok 2015 a pověřuje starostu jejich podpisem.

**Hlasování: pro 15 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 7. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2015 - viz příloha č. 5 tohoto zápisu.

**Hlasování: pro 15 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 8. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Smlouvu č. BP-15/006 o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci p.č. 212 v k.ú. Ostopovice a pověřuje starostu jejím podpisem.

**Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 9. – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice na základě § 84, odst. (2), písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje založení Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko, Stanovy Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko a Smlouvu o zřízení Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 10.1 – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Darovací smlouvu na pozemky parc. č. 815/8, 816/11, 815/9, 816/16, 816/17, 816/28, 816/22 a 816/24, vše v k.ú. Ostopovice, mezi Obcí Ostopovice jako obdarovaným na straně jedné a manželi Mgr. Petrem Havlišem, MBA a Mgr. Helenou Havlišovou, oba bytem: Zahradní 6, 664 49 Ostopovice, manželi Ing. Miroslavem Polákem a Ing. Dagmarou Polákovou, oba bytem: Zahradní 11, 664 49 Ostopovice, manželi Ing. Miroslavem Palou a MUDr. Janou Palovou, oba bytem: A. B. Svojsíka 51, Dědice, 682 01 Vyškov, manželi Igorem Mati a Mgr. Ivetou Mati, oba bytem: Koniklecova 13, 634 00 Brno, manželi Ing. Liborem Urbánkem a Leonou Urbánkovou, oba bytem: Zahradní 13, 664 49 Ostopovice, manželi MUDr. Petrem Kalou a PhDr. Simonou Kalovou,oba bytem: Zahradní 4, 664 49 Ostopovice, panem Ing. Pavlem Papajoanem, bytem: Zahradní 390/7, 664 49 Ostopovice, manželi Ing. Jitkou Zemanovou, bytem: Uzavřená 167/10, 664 49 Ostopovice a Ivanem Zemanem, bytem: Okružná 1338/49, 900 28, Ivanka Při Dunaji, Senec, Slovensko a paní Marikou Kulhánkovou bytem: Vinohradská 262/13, 664 49 Ostopovice, jako dárci na straně druhé a pověřuje starostu jejím podpisem.

**Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 10.2 – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Darovací smlouvu na pozemky parc. č. 816/7, 808/1, 810/1, 810/5, 816/142, 808/3, 810/7a 810/8, vše v k.ú. Ostopovice, mezi Obcí Ostopovice jako obdarovaným na straně jedné a paní Vladislavou Bohatovou, bytem: Švermova 280/12, 625 00 Brno, manželi Ing. Miroslavem Polákem Ing. Dagmarou Polákovou, oba bytem: Zahradní 11, 664 49 Ostopovice, manželi Ing. Liborem Urbánkem a Leonou Urbánkovou, oba bytem: Zahradní 13, 664 49 Ostopovice a paní Renatou Batelkovou,bytem: Hraničky 94/1, 664 41 Troubsko, jako dárci na straně druhé a pověřuje starostu jejím podpisem.

**Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 10.3 – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Darovací smlouvu na objekt komunikace a inženýrské sítě na ulici Zahradní mezi Obcí Ostopovice jako obdarovaným na straně jedné a manželi Mgr. Petrem Havlišem, MBA a Mgr. Helenou Havlišovou, oba bytem: Zahradní 6, 664 49 Ostopovice, manželi Ing. Miroslavem Polákem a Ing. Dagmarou Polákovou, oba bytem: Zahradní 11, 664 49 Ostopovice, manželi Ing. Miroslavem Palou a MUDr. Janou Palovou, oba bytem: A. B. Svojsíka 51, Dědice, 682 01 Vyškov, manželi Igorem Mati a Mgr. Ivetou Mati, oba bytem: Koniklecova 13, 634 00 Brno, manželi Ing. Liborem Urbánkem a Leonou Urbánkovou, oba bytem: Zahradní 13, 664 49 Ostopovice a manželi MUDr. Petrem Kalou a PhDr. Simonou Kalovou,oba bytem: Zahradní 4, 664 49 Ostopovice jako dárci na straně druhé a pověřuje starostu jejím podpisem.

**Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 10.4 – 2/2015**

Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Dohodu o zajištění údržby pozemní komunikace mezi Obcí Ostopovice na straně jedné a manželi Mgr. Petrem Havlišem, MBA a Mgr. Helenou Havlišovou, oba bytem: Zahradní 6, 664 49 Ostopovice, manželi Ing. Miroslavem Polákem a Ing. Dagmarou Polákovou, oba bytem: Zahradní 11, 664 49 Ostopovice, manželi Ing. Miroslavem Palou a MUDr. Janou Palovou, oba bytem: A. B. Svojsíka 51, Dědice, 682 01 Vyškov, manželi Igorem Mati a Mgr. Ivetou Mati, oba bytem: Koniklecova 13, 634 00 Brno, manželi Ing. Liborem Urbánkem a Leonou Urbánkovou, oba bytem: Zahradní 13, 664 49 Ostopovice a manželi MUDr. Petrem Kalou a PhDr. Simonou Kalovou,oba bytem: Zahradní 4, 664 49 Ostopovice na straně druhé a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0

Zapsala: Radka Švihálková …………………………..

Ověřili: Petr Martinů ……………………………

 Pavel Papajoanu …………………………….

Starosta obce: MgA. Jan Symon …………………………….

Příloha č. 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Obec OSTOPOVICE, U Kaple 260/5, PSČ 664 49** IČ:00282294, DIČ:CZ00282294  |  |  |
|   **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 2 /2015** |  |  |  |  |
|  |  | **PŘÍJMY v Kč**  |  |  |  |
|  |  |   |   |   |   |  |  |  |
|  |  | Paragraf | Položka | Text |   | Částka |  |  |
|  |  |   | 4116 | Dotace z úřadu práce na VPP |  | 98 200 |  |  |
|  |  |   |  | *ze SR 15 % ÚZ 13234 Ná 33 Zd 1* | *14 800* |   |  |  |
|  |  |   |  | *z EU 85 % ÚZ 13234 Ná 33 Zd 5* | *83 400* |   |  |  |
|  |  |   |   | Dotace ROP pro MŠ a ZŠ, p.o. Ostopovice |  | 2 644 100 |  |  |
|  |  |   | 4223 | *invenst. podíl EU ÚZ 86505 Ná 38 Zd 5* | *2 513 500* |   |  |  |
|  |  |   | 4123 | *neinvest. podíl EU ÚZ 86005 Ná 38 Zd 5* | *130 600* |   |  |  |
|  |  |   |  |   |  |   |  |  |
|  |  |   |   | **Příjmy celkem** |  | **2 742 300** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | **VÝDAJE v Kč** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | Paragraf | Položka | Text |   | Částka |  |  |
|  |  | 3745 | *\*\*\*\** | Péče o vzhled a veřejnou zeleň ÚZ 13234 |  | 98 200 |  |  |
|  |  |   | *5021* | *platy zaměstnanců Ná 33 Zd 1* | *11 000* |   |  |  |
|  |  |   | *5021* | *platy zaměstnanců Ná 33 Zd 5* | *62 200* |   |  |  |
|  |  |   | *5031* | *sociální pojištění Ná 33 Zd 1* | *2 800* |   |  |  |
|  |  |   | *5031* | *sociální pojištění Ná 33 Zd 5* | *15 600* |   |  |  |
|  |  |   | *5032* | *zdravotní pojištění Ná 33 Zd 1* | *1 000* |   |  |  |
|  |  |   | *5032* | *zdravotní pojištění Ná 33 Zd 5* | *5 600* |   |  |  |
|  |  |   |  |  |  |   |  |  |
|  |  | 3119 | *\*\*\*\** | Záležitosti předškol.výchovy a základ.vzdělání |   | 2 644 100 |  |  |
|  |  |   | *6356* | *invenst. podíl EU ÚZ 86505 Ná 38 Zd 5* | *2 513 500* |   |  |  |
|  |  |   | *5336* | *neinvest. podíl EU ÚZ 86005 Ná 38 Zd 5* | *130 600* |   |  |  |
|  |  | 3639 | *\*\*\*\** | Komunální služby a územní rozvoj |   |   |  |  |
|  |  |   | *5139* | *materiál - náhradní kartáč k zametac. stroji* | *25 000* |   |  |  |
|  |  |   | *6130* | *nákup pozemků* | *-25 000* |   |  |  |
|  |  |   | \*\*\*\* |   |  |   |  |  |
|  |  |   |  |  |  |   |  |  |
|  |  |   |   | **Výdaje celkem** |  | **2 742 300** |  |  |
|  |  |  |  |   |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   | **FINANCOVÁNÍ v Kč** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |   |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | **Financování celkem** |   | **0** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Zpracovala: Magda Jelínková |  |  |  |  |
| V Ostopvicích dne 23. 4. 2015 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Rada obce provedla na svém zasedání dne: 29. 4. 2015 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  MgA. Jan Symon |  |  |
|  starosta obce |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Příloha č. 2

**Opatření k odstranění nedostatků zjištěných přezkumem hospodaření obce za r. 2014**

 Přezkoumání hospodaření obce se uskutečnilo ve dnech 9. a 10. února 2015 na základě žádosti obce. Kontrolu provedli pověření pracovníci kontrolního oddělení KÚ JMK.

 Přezkoumávané období: 1. 1. 2014 – 31. 12. 2014

Výsledek přezkoumání:

1. Při přezkoumání hospodaření **byly** zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumání hospodaření:

§ 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- Kontrolou mzdových listů zastupitelů obce bylo zjištěno, že zastupitelce obce (os.č.0315), která ve volebním období 2010-2014 byla zvolena za členku rady obce, nebyla vyplacena odměna za část měsíce listopadu, a to do ustavujícího zasedání nového zastupitelstva obce, které se konalo dne 6. 11. 2014. Odměna ji byla vyplacena pouze za měsíc říjen 2014. **Nebylo dodrženo ustanovení §** **102a odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**, které stanoví, že rada oce vykonává své pravomoci i po ukončení funkčního období zastupitelstva obce až do zvolení nové rady, přičemž v souladu s § 72 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, může být neuvolněným členům zastupitelstva za výkon funkce poskytnuta měsíční odměna. Členům rady obce byla schválena zastupitelstvem obce měsíční odměna. Stejně chybně bylo postupováno i u stanovení odměny neuvloněného místostarosty. Chybně bylo postupováno i u odměn předsedům a členům komisí rady (např. os. č. 0307, 0319), kterým byla vyplacena odměna jen do dne voleb do zastupitelstva obce, tzn. je do 10. 10. 2014.

*Náprava:*

 *Účetní obce přepočítala odměny neuvolněným členům zastupitelstva při zkončení volebního období. Členům komisí a radním byla odměna dopočítána do data ustavujícího zasedání nového zastupitelstva a členům výborů pouze do data konání voleb viz. podrobná tabulka, která je přílohou č. 2*

*Odměna byla jednotlivým zastupitelům vyplacena v rámci mezd za únor 2015 ve výplatním  termínu 10. 3. 2015. V příloze č. 2 je namátkou doložena výplatní páska člena zastupitelstva os. č. 0315 a 0307.*

Vypracovala: Magda Jelínková – účetní obce

V Ostopovicích dne 12. 3. 2015

 MgA. Jan Symon – starosta obce

Příloha č. 3

**Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2014**

dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek

**Identifikace schvalované účetní závěrky:**

Účetní závěrka sestavená k 31.12.2014

Za účetní jednotku: Obec Ostopovice, IČ: 00282294, DIČ CZ00282294

**Datum rozhodování o schválení účetní závěrky:**

**Identifikace rozhodujících osob:**

Zastupitelstvo obce Ostopovice ve složení … přítomných členů na veřejném zasedání ZO dne …………………:

MgA. Jan Symon, Pavel Papajoanu, Ing. Ladislav Polcar, Ing.arch. Boris Canov, Jan Kubíček, Ing. Petr Vlach, Ing. Lukáš Hanák, Ing.arch. Petr Řehořka, Ing.arch. Petr Šuman, Jan Kubíček, Luboš Dobšík, Mgr. Petr Martinů, Ing. David Šmídek, Ondřej Tomašovič, Petr Polcar.

Zastupitelstvo obce Ostopovice bylo informováno, že hospodářský výsledek 2014 hlavní činnosti byl zkreslen o nevyplacené odměny neuvolněným členům zastupitelstva za období od data voleb do konání ustavujícího zasedání ve výši 4 941 Kč. Oprava účtování a doplatek odměn byl proveden v březnu/2015.

**Výrok o schválení účetní závěrky:**

Zastupitelstvo obce Ostopovice nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky v souvislosti s účetními záznamy provedenými do následujícího účetního období, Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku za rok 2014 obce Ostopovice usnesením č.

**Identifikace průkazných účetních záznamů podle § 6 odst. 3 vyhlášky č. 220/2013 Sb.**

Odměny neuvolněných členů zastupitelstva při skončení voleb.období 2010-2014 (přehled) (viz.příloha)

Ke schválení byly předloženy tyto doklady:

* Rozvaha
* Výkaz zisku a ztrát
* Příloha účetní jednotky
* Závěrečná inventarizační zpráva
* Zpráva o finanční kontrole za Obec Ostopovice
* Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2014
* Finanční kontrola MŠ a ZŠ Ostopovice
* Opatření k dílčímu auditu
* Zpráva o hospodaření obce

Další podklady pro schválení účetní jednotky nebyly ze strany členů zastupitelstva obce požadovány.

Součástí účetní závěrky je i schválení hospodářského výsledku: **HV za rok 2014 - hlavní činnosti je zisk ve výši 6 657 298,29 Kč**

**- hospodářské činnosti ztráta ve výši - 190 496,89 Kč**

Hlasování:

Pro: Proti: Zdržel se:

**Vyjádření účetní jednotky k výroku:**

V Ostopovicích dne 21. 5. 2015

 MgA. Jan Symon

 Starosta obce

Příloha č. 4

|  |  |
| --- | --- |
| **Žadatel** | **Částka Kč** |
| T. J. Sokol Ostopovice  | 150 000 |
| Ing. Jaromír Coufal - Klub seniorů Ostopovice | 25 000 |
| Mgr. Marie Kubová - oprava kříže na ulici B. Němcové | 50 000 |
| Mateřské centrum Ostopovice | 5 000 |
| Radka Švihálková - Spolek Dobromysl  | 5 000 |
| Radka Dobšíková - Dětský soubor Háječek | 30 000 |
| ZO ČSV Rajhrad o.s. | 3 000 |

Příloha č. 5

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Obec OSTOPOVICE, U Kaple 260/5, PSČ 664 49** IČ:00282294, DIČ:CZ00282294  |  |  |
|   **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 3 /2015** |  |  |  |  |
|  |  | **PŘÍJMY v Kč**  |  |  |  |
|  |  |   |   |   |   |  |  |  |
|  |  | Paragraf | Položka | Text |   | Částka |  |  |
|  |  | 3119 |   | Záležitosti předškol.výchovy a základ.vzdělání |  | 25 000 |  |  |
|  |  |   | *2329* | *výměna čerpadla - MŠ+ZŠ, p.o.* | *25 000* |   |  |  |
|  |  |   |  |  |  |   |  |  |
|  |  |   |  |   |  |   |  |  |
|  |  |   |   | **Příjmy celkem** |  | **25 000** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | **VÝDAJE v Kč** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | Paragraf | Položka | Text |   | Částka |  |  |
|  |  | 2221 | *\*\*\*\** | Provoz silniční dopravy - IDS |  | 13 000 |  |  |
|  |  |   | *5193* | *Výdaje na dopravní obslužnost - rozšíření nadstandardu* | *13 000* |   |  |  |
|  |  | 3119 | *\*\*\*\** | Záležitosti předškol.výchovy a základ.vzdělání |   | 146 800 |  |  |
|  |  |   | *5169* | *služby - veřejnosprávní kontrola MŠ+ZŠ,p.o.* | *25 000* |   |  |  |
|  |  |   | *5169* | *výměna čerpadla - MŠ+ZŠ, p.o.* | *25 000* |   |  |  |
|  |  |   | *5169* | *služby - zpracování koneč.zprávy na dotaci MŠ+ZŠ,p.o.* | *96 800* |   |  |  |
|  |  | 3639 | *\*\*\*\** | Komunální služby a územní rozvoj |   | -254 800 |  |  |
|  |  |   | *6130* | *nákup pozemků* | *-254 800* |   |  |  |
|  |  |   |  |  |  |   |  |  |
|  |  | 3419 | \*\*\*\* | Ostatní tělových.činnost |  | 50 000 |  |  |
|  |  |   | *5909* | *rezerva (předpokládaná výše příspěvku)* | *-100 000* |   |  |  |
|  |  |   | *5222* | *Příspěvek TJ Sokol Ostopovice* | *150 000* |   |  |  |
|  |  | 3421 | \*\*\*\* | Využití volného času dětí a mládeže |  | 15 000 |  |  |
|  |  |   | *5909* | *rezerva (předpokládaná výše příspěvku)* | *-15 000* |   |  |  |
|  |  |   | *5222* | *Příspěvek - Dět.soubor Háječek* | *30 000* |   |  |  |
|  |  | 3429 | \*\*\*\* | Ostatní zájmová činnost |  | 5 000 |  |  |
|  |  |   | *5909* | *rezerva (předpokládaná výše příspěvku)* | *-33 000* |   |  |  |
|  |  |   | *5229* | *Příspěvek - Klub seniorů* | *25 000* |   |  |  |
|  |  |   | *5229* | *Příspěvek - Spolek Dobromysl* | *5 000* |   |  |  |
|  |  |   | *5229* | *Příspěvek - ZO ČSV Rajhrad (včelaři)* | *3 000* |   |  |  |
|  |  |   | *5222* | *Příspěvek - Mateřské centrum* | *5 000* |   |  |  |
|  |  | 3329 | \*\*\*\* | Ostatní záležitosti ochrany památek a péče o kulturní dědictví |  | 50 000 |  |  |
|  |  |   | *5493* | *účelový neinv.transfer* | *50 000* |   |  |  |
|  |  |   |   |   |  |   |  |  |
|  |  | 4351 | \*\*\*\* | Osobní asistence, pečovatelská služba |  | 0 |  |  |
|  |  |   | *5909* | *rezerva* | *-25 000* |   |  |  |
|  |  |   | *5222* | *příspěvek Charita Rajhrad* | *25 000* |   |  |  |
|  |  |   |   | **Výdaje celkem** |  | **25 000** |  |  |
|  |  |  |  |   |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   | **FINANCOVÁNÍ v Kč** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |   |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | **Financování celkem** |   | **0** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Zpracovala: Magda Jelínková |  |  |  |  |
| V Ostopvicích dne 13. 5. 2015 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Zastupitelstvo obce schválilo na svém zasedání dne: 21. 5. 2015 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  MgA. Jan Symon |  |  |
|  starosta obce |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |